

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 294

26 Μαρτίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 55711/1876 (1)

Χωροθέτηση και οικιστική καταλληλότητα έκτασης ιδιοκτησίας «DELFI CLUB S.A.» στην περιοχή «Όρμου Ζάλτσας» της Κοινότητας Αγίας Άννας (Κουκουρών) Ν. Βοιωτίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 29 του ν. 1947/1991 «Απλούστευση φορολογικών διαδικασιών και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 70), όπως η παρ. 1 συμπληρώθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 6 και την παρ. 9 του άρθρου 8 του ν. 2052/1992 (Α' 94).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της 71076/7351/24.6.1991 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έκδοση της απόφασης Οικιστικής Καταλληλότητας και για την έγκριση της Π.Μ. του άρθρου 29 του ν. 1947/1991 και σχετικές ρυθμίσεις» (Β' 492).

3. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την 104170/13938/17.12.1991 αίτηση της ενδιαφερομένης εταιρείας.

6. Την 5107/25.11.1991 δήλωση του αιτούντα ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Θ. Γιαλαμπρινού.

7. Την 8/1991 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίας Άννας.

8. Το 5643/9061/25.9.1992 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

9. Το 480/30.3.92 έγγραφο του Δασαρχείου Λειβαδιάς.

10. Τα 37898/586γ/16.9.1992 και 39344/669γ/9.11.1992 έγγραφα της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

11. Το 64156/15.9.1992 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

12. Το ΑΡΧ/Α1/Φ09/33997/1699/21.10.1992 έγγραφο της Διεύθυνσης Προστασίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Υπουργείου Πολιτισμού.

13. Το 35816/14.6.1989 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

14. Τα υπόλοιπα στοιχεία του φακέλλου.

15. Την 836/17.12.1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

16. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνεται η χωροθέτηση και η οικιστική καταλληλότητα της ενιαίας έκτασης εμβαδού 142,70 στρεμμάτων περίπου, ιδιοκτησίας «DELFI CLUB S.A.», που βρίσκεται στην περιοχή «Όρμου Ζάλτσας» της Κοινότητας Αγίας Άννας (Κουκουρών) Λειβαδιάς (Ν. Βοιωτίας) όπως η έκταση αυτή φαίνεται περικλειόμενη με γαλάζια διακεκομμένη - εστιγμένη γραμμή και με στοιχεία Κ. Ι. Θ''. Θ'.

Θ. Η. Ζ. Ε. Ρ. Π.΄.Π. Ο΄΄. Ο΄. Ο. Ξ. Ρ. Ν. Μ. Δ. Δ΄. Γ.΄ Λ. Κ. στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 5571/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται την παρούσα απόφαση, για την εξυπηρέτηση των εξής χρήσεων:

Χρήσεις τουρισμού - αναψυχής όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 8 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ' 166).

Β. Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής:

1. Το ποσοστό της έκτασης το οποίο διατίθεται για χώρους κοινοχρήστους και κοινωφελών σκοπών καθορίζεται σε 35% της έκτασης από το οποίο 5% τουλάχιστον κατανέμεται στις περιοχές με χρήσεις κατοικίας. Το ως άνω ποσοστό περιλαμβάνει τις περιοχές με κλίση άνω των 35%.

2. Συντελεστής δόμησης: τριάντα πέντε εκατοστά (0,35).

3. Προσαρμογή των κτιριακών όγκων στο ανάγλυφο του εδάφους.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,50) μέτρα το οποίο προσαυξάνεται κατά δύο μέτρα (2,00 μ.) για την κατασκευή στέγης η οποία είναι υποχρεωτική.

5. Για την εκτέλεση έργων οιασδήποτε φύσεως στον αιγιαλό/παραλία ακολουθείται η διαδικασία έγκρισης που προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις.

6.Η ίδρυση τουριστικής μονάδας εγκρίνεται μετά από μελέτη και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ε.Ο.Τ.

7. Απαιτείται έγκριση των περιβαλλοντικών όρων του άρθρου 9 της 69269/5387/24.10.1990 (Β' 678) κοινής Υπουργικής Απόφασης. Για την έγκριση αυτή απαιτείται Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Τύπου Β του πίνακα 2 του άρθρου 16 της παραπάνω Κ.Υ.Α.

8. Για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων απαιτείται εγκεκριμένη από τη Δ/νση Υγιεινής του Νομού μελέτη επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων σύμφωνα με τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις.

9. Η μονάδα επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων να κατασκευασθεί και να λειτουργεί σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις ως προς την θέση, απόδοση και διάθεση υγρών αποβλήτων. Η διάθεση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων θα γίνεται αποκλειστικά για την άρδευση των χώρων πρασίνου της προς πολεοδόμηση έκτασης.

10. Η μελέτη του συγκροτήματος υποβάλλεται για θεώρηση στη Β' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων. Οι εργασίες εφαρμογής της μελέτης (εκσκαφές) γίνονται με επίβλεψη υπαλλήλου της ως άνω Εφορείας.

11. Η μελέτη ύδρευσης, αποχέτευσης υποβάλλεται προς έγκριση στην αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (ΤΥΔΚ) πριν από την κατάθεση του φακέλλου της πολεοδομικής μελέτης στο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΡΜΟΣ ΖΑΛΤΣΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΙΜΟΘΕΟΥ ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΝΓΙΚΗΝ

ΕΛΑΙΩΝ

Β΄ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΙΜΟΘΕΟΥ ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ

DELFI CLUB S.A.

ΕΛΑΙΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΘΑΜΝΩΔΗΣ ΕΚΤΑΣΗ

Παρατηρήσεις

1. Η έκταση ΑΘΓΓ'ΑΑ 22,5 στρ. περίπου [illegible] 2105/12/81 [illegible] 553/15-7-81 [illegible]

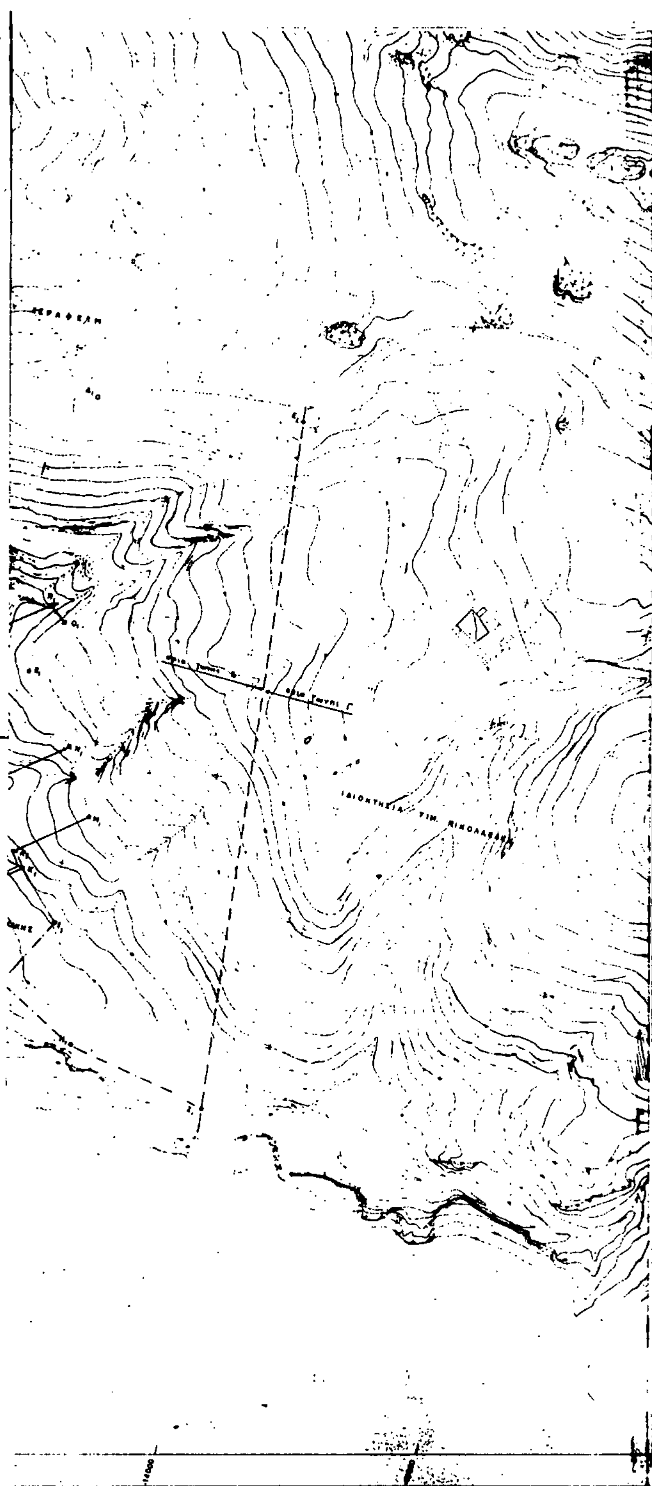
2. Με την [illegible] 709/1986 [illegible] 102/1986 [illegible]

Γ.55711/93
Χωροθέτηση β΄ φάσης ...
...της τουριστικής
"DELFI CLUB S.A." στην περιοχή
"Όρμου Ζάλτσας" της Κοινότητας
Αγίας Άννας (Κουκούρων) Ν. Βοιωτίας

16 Μαρτίου 1993

Αθήνα

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΙΜΟΘ. ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗ

DELFI CLUB S.A.

ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ ΤΗ ΖΩΝΗ Α	ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ	114952.50	m²
" " " " Β	ΛΜΝΞΟΠΡΣΛ'	50247.50	m²
ΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ Α+Β	ΑΒΓΛΜΝΞΟΠΡΣΖΗΘΙΚΛΑ	165200.00	m²

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΛΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Α	-14840.80	2132.40	Κ	-14129.60	2079.10
Β	-14019.60	2201.20	Λ	-14748.00	[illegible]
Γ	-14078.30	2518.10	Μ	-14497.19	1718.52
Δ'	-14549.10	2500.10	Ν	-14417.87	2792.30
Ε	-14551.50	2567.40	Ξ	-14263.40	2436.89
Ζ	-14557.50	2517.50	Ο	-14279.50	2508.00
Η	-14573.70	2264.30	Ο'	-14315.00	2496.50
Θ	-14571.00	2205.60	Ο''	-14340.00	2478.50
Θ'	-14577.00	2192.60	Π	-14385.00	2461.00
Θ''	-14581.00	2181.00	Π'	-14433.00	2046.00
Ι	-14605.80	2173.50	Ρ	-14502.00	2400.00
Ι'	-14625.00	2147.00	Δ	-14537.15	2507.40
Ι''	-14651.50	2120.50			

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Τα όρια ΑΒΓΔΜΝΞΟΠΡΣΖΗΘΙΚΛΑ προσδιορίστηκαν

α) από το διάγραμμα που συνοδεύει το συμβόλαιο αγοράς [illegible] 1965-1981 συμβολαιογράφου Αθηνών [illegible]

β) από υποδείξεις επί τόπου των ορίων από τον ιδιοκτήτη

γ) από τον καθορισμό του [illegible] ΦΕΚ 597/23-10-90

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ (ΕΛΑΙΩΝΟΣ)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ DELFI CLUB S.A.

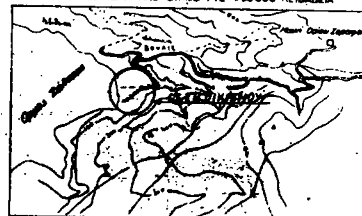
ΣΤΟΝ ΟΡΜΟ ΖΑΛΤΣΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΑΣ (ΚΟΥΚΟΥΡΩΝ) ΛΕΙΒΑΔΕΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΔΑΦΟΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΦΥΛΛΟ ΓΥΣ 1:50000 ΛΕΙΒΑΔΕΙΑ



[illegible] Φ.Χ. 1:100000 ΛΕΙΒΑΔΕΙΑ-[illegible]

[illegible] φ = 38° 15' λ = -0° 45'

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- κλίση 0% - 5%
- κλίση 5% - 35%
- κλίση > 35%

ΙΟΥΝΙΟΣ 1992

ο συντάξας

Αριθ. 9185/1782 (2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού περιοχή της νήσου Νάξου (Ν. Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 ν. δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 5 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Το υπ' αριθ. 10/1.2.1993 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, από το οποίο προκύπτει ότι έχει κινηθεί διαδικασία τροποποίησης της Ζ.Ο.Ε. Νάξου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού περιοχή του δρόμου Αεροδρομίου (απόφαση Νομάρχη 649/91) και έξι μέτρα (6,00 μ) εκατέρωθεν αυτής της νήσου Νάξου (Ν. Κυκλάδων) όπως αυτή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:25.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9185/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

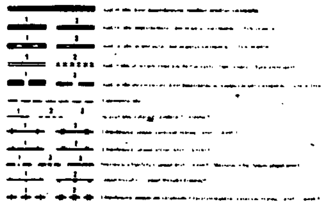
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

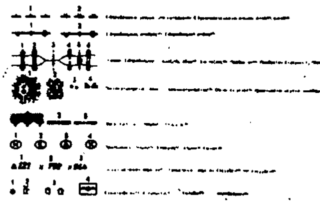
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

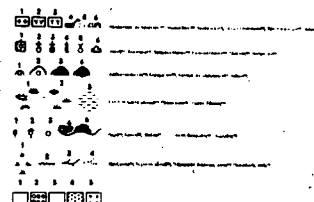
ΝΑΞΟΣ

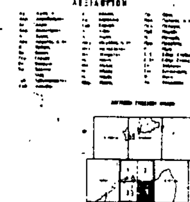
ΦΥΛΛΟ 4

Κλίμαξ 1:25000









Αριθ. 9180/1741 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή «Καστρίτσας» του Δήμου Νέας Ερυθραίας (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 ν. δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εφ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Το υπ' αριθ. 17/9.2.1993 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, από το οποίο προκύπτει ότι εκπονείται πολεοδομική μελέτη επέκτασης σχεδίου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή «Καστρίτσα» στην πολεοδομική ενότητα 5 του Δήμου Νέας Ερυθραίας (Ν. Αττικής) στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή με την 7824/1059/17.2.1992 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 214/4.3.1992), όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα που συνοδεύουν την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 55710/1875 (4)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) και επιβολή νέας στο Ο.Τ. 215 ίδιου Δήμου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 ν. δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της (παρ. 1 εφ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδα (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Τις διατάξεις της παρ. Β3 του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

7. Τις 584/1992 και 15/1993 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαρουσίου και το υπ' αριθ. 2174/12.2.1993 έγγραφο του Δήμου Αμαρουσίου.

8. Τα υπ' αριθ. 12/1993 και 24/1993 υπηρεσιακά σημειώματα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Παρατείνεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής), για έξι (6) ακόμη μήνες όπως αυτή έχει επιβληθεί με την 79778/5237/29.8.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ'952/21.9.1992).

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στις παρακάτω οδούς:

α) στην οδός Περικλέους και

β) στην οδό Σωρού στο τμήμα της από Λ. Κηφισίας έως την οδό Αμαρουσίου Χαλανδρίου.

Άρθρο 2

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών του άρθρου 1 της παραπάνω απόφασης στο τμήμα της οδού Αμαρουσίου - Χαλανδρίου μεταξύ της Λεωφ. Σταυρού - Ελευσίνας και των ορίων του Δήμου Χαλανδρίου.

2. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο Οικοδομικό Τετράγωνο 215 του ίδιου ως άνω Δήμου.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 21.3.1993.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
  Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 15.000	Δρχ. 750
β) » » » Β'	» 30.000	» 1.500
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 30.000	» 1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	» 1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	» 10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320